Brusselsestraat 41 , 3110 Leuven
Telefoonnummer: 0471514433
E-mail: info@hmvastgoed.be

TE KOOP - HUIS

Verkocht

3300 Tienen

Ref. Wulmersum



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 353m²
Buurt: stadsrand

EPC: 157kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

VERKOCHT - Heb je een woning te koop in deze omgeving, contacteer ons dan.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Kadastraal inkomen: € 401,00

GEBOUW

Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend
Oriëntatie achtergevel: West

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 157 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210528-0002421685-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Thermische onderbreking
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadsrand
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 353,00 m²
Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Woonkamer: 57,00 m²
Keuken: Volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 10,00 m²
Slaapkamer 2: 11,00 m²
Slaapkamer 3: 24,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: E
Kadaster nummer: 227
Servitude: Nee