



Brusselsestraat 41 , 3110 Leuven

Telefoonnummer: 0471514433

E-mail: info@hmvastgoed.be

TE KOOP - HUIS

3270 Scherpenheuvel-Zichem

Verkocht

Ref. 4266688



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 150m²

Grond opp.: 422m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 368kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Heb je een woning te koop? Contacteer ons dan wij zijn op zoek naar woningen

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Kadastraal inkomen: € 1.358,00

Geïndexeerd kad. inkomen: € 2.498,00

Opbrengsteigendom: Ja

Vrij beroep mogelijk: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1979

Staat: Te renoveren

Oppervlakte hoofdgebouw: 167 m²

Gevelbreedte: 10,00 m

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

EPC score: 368

EPC code: 20140128-0001521420-00000002-0

EPC klasse: D

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Datum keuring: 11/06/2019

Datum keuring olietankattest: 03/02/2020

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, stadsrand

School nabij: 500m

Winkels nabij: 200m

Openbaar vervoer nabij: 100m

TERREIN

Grondoppervlakte: 422,00 m²

Tuin: Ja (422,00 m²)

INDELING

Keuken: 1,00 m², gedeeltelijk geïnstalleerd

Bureau: Ja

Douchekamers: 1

Toiletten: 2

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Kadaster sectie: B

Kadaster nummer: 39K2

Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1

Carport: Ja

Parkings buiten: 3

Parkings binnen: 1

