



Brusselsestraat 41 , 3110 Leuven

Telefoonnummer: 0471514433

E-mail: info@hmvastgoed.be

TE HUUR - DUPLEX

3000 Leuven

Verhuurd

Ref. 4421061



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 198m²

Grond opp.: 198m²

Terras opp.: 20m²

Buurt: stadskern

EPC: 300kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

VERHUURD. Heb je een appartement of woning te huur? Aarzel niet om ons te contacteren.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 4 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 198,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Oppervlakte hoofdgebouw: 198 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Huisdieren toegelaten: Ja
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 300
EPC code: 20210716-0002442041-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stads kern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 198,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Bureau: Ja
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 2
Toiletten: 3
Terras: 20,00 m²
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied