Brusselsestraat 41 , 3110 Leuven
Telefoonnummer: 0471514433
E-mail: info@hmvastgoed.be

TE KOOP - CHARMANT HUIS

Verkocht

3300 Tienen

Ref. 4321067



Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 2
Garages: 1
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 233m²
Grond opp.: 594m²
Terras opp.: 130m²
Buurt: landelijk

EPC: 227kwh/m²/j
Type verwarming: condensatie

OMSCHRIJVING

Heb je een eigendom te koop, contacteer ons dan vrijblijvend.Wij zijn op zoek naar soortgelijke eigendom.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Kadastraal inkomen: € 865,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 233,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1954
Renovatiejaar: 2020
Staat: Uitstekend
Type dak: Zadeldak

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Alarm: Ja
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 227 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210322-0002391199-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Condensatie
Verwarming: Collectief
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Landelijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 594,00 m²
Tuin: Ja
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Bureau: Ja
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 15,64 m²
Slaapkamer 2: 1.557,00 m²
Slaapkamer 3: 9,98 m²
Slaapkamer 4: 3.198,00 m²
Badkamer type: Luxe
Douchekamers: 2
Toiletten: 2
Terras: 130,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Ja
Dagvaarding: Nee

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 4

Parkings binnen: 1